

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

La CRRH-UEMOA fait coter ses Social Bonds à la Bourse de Luxembourg, une première en Afrique de l'Ouest

Luxembourg, le 12 janvier 2026 - La Caisse Régionale de Refinancement Hypothécaire de l'UEMOA (CRRH-UEMOA), institution financière pionnière du financement du logement en Afrique de l'Ouest, a célébré ce jour l'admission de son emprunt obligataire "Social Bond CRRH-UEMOA 6,00% 2025-2040" à la cote de la Bourse de Luxembourg (Luxembourg Stock Exchange).

Cette cérémonie s'est tenue au siège de la Luxembourg Stock Exchange, en présence de Madame Julie Becker, Chief Executive Officer de la Luxembourg Stock Exchange, de Madame Yedau OGOUNDELE, Directrice Générale de la CRRH-UEMOA, et du Docteur Edoh Kossi AMENOUNVE, Directeur Général de la Bourse Régionale des Valeurs Mobilières (BRVM) - UEMOA.

Les titres sont cotés depuis le 03 septembre 2025 à la BRVM, qui demeure le marché primaire sur lequel se font les négociations et les transactions.

Cette double cotation à la Bourse de Luxembourg et à la BRVM, une première pour un émetteur de l'Afrique de l'Ouest, marque une étape historique. Elle offre une visibilité internationale à une opération initialement lancée avec succès sur le marché financier régional de l'UEMOA, et matérialise la complémentarité croissante entre les places financières africaines et internationales. Elle témoigne également de la crédibilité de la CRRH-UEMOA en tant qu'émetteur de référence avec des standards élevés de gouvernance, de transparence et une information financière conformes aux meilleures pratiques internationales.

Un pont entre les marchés au service de l'Impact Social

L'opération, d'un montant de 60 milliards de FCFA, soit environ 91,5 millions d'euros, sur une maturité de 15 ans, a reçu la meilleure notation de l'agence internationale Moody's (SQS1 - Excellent) pour un "Social Bond". Elle vise à financer des prêts au logement abordable dans les huit pays de l'UEMOA, avec un impact direct sur l'amélioration des conditions de vie de dizaines de milliers de ménages.

L'admission au Luxembourg Green Exchange (LGX) de la Bourse de Luxembourg, plateforme mondiale de référence pour les obligations durables et les investisseurs à impact, donne aux social bonds de la CRRH-UEMOA un accès à une base d'investisseurs internationaux : investisseurs institutionnels européens, fonds émergents, investisseurs engagés dans les critères Environnementaux, Sociaux et de Gouvernance (ESG).

Des retombées concrètes pour les populations et les économies de l'UEMOA

L'impact des Social Bonds de la CRRH-UEMOA se traduit par des effets multiplicateurs significatifs sur les économies nationales des pays de l'UEMOA, notamment à travers la création d'emplois, la dynamisation des filières locales de construction, ainsi que la contribution à la stabilité sociale et urbaine et l'inclusion financière.

DECLARATIONS :

• **Madame Julie Becker,
Chief Executive Officer de la Luxembourg Stock Exchange**

« Nous sommes ravis d'accueillir le tout premier social bond de l'UEMOA à la Bourse de Luxembourg et sur la plateforme LGX, et de compter la CRRH-UEMOA parmi les émetteurs qui partagent notre engagement en faveur d'une finance au service d'un monde plus inclusif. En mobilisant des capitaux pour renforcer l'écosystème du financement du logement, la CRRH-UEMOA contribue concrètement à l'amélioration de la qualité de vie de millions de personnes. Nous sommes fiers d'accompagner cette initiative dans un domaine aussi essentiel. »

• **Madame Yedau OGOUNDELE,
Directrice Générale de la CRRH-UEMOA**

« À travers cette double cotation, nous réaffirmons notre engagement à placer l'impact social au cœur de notre action. Chaque ressource mobilisée contribue, de manière tangible, à améliorer les conditions de vie des ménages de l'UEMOA. En connectant les marchés, nous n'offrons pas seulement une nouvelle visibilité à notre institution, nous ouvrons de nouvelles perspectives pour le financement du logement et la construction d'économies plus inclusives et plus résilientes dans notre région »

• **Docteur Edoh Kossi AMENOUNVE,
Directeur Général de la BRVM**

« La BRVM est fière de concrétiser, avec la LuxSE, un rapprochement entre les marchés financiers régionaux et internationaux à travers la cotation de cette obligation sociale de la CRRH-UEMOA. Notre Bourse s'attache à promouvoir la finance durable dans la région de l'UEMOA et espère que cette double cotation offrira aux investisseurs internationaux l'opportunité de mieux connaître notre marché et d'y investir. »

L'OPÉRATION EN BREF

Caractéristique	Détail
Émetteur	CRRH-UEMOA
Opération	Social Bond CRRH-UEMOA 6,00% 2025-2040
Montant	60 Milliards FCFA
Taux d'intérêt	6,00% (*)
Maturité	15 ans
Arrangeur & Chef de file	IMPAXIS Securities
Certification Social	SQS1 par Moody's Ratings
Marché Primaire	Bourse Régionale des Valeurs Mobilières (BRVM)
Marché Secondaire	Luxembourg Stock Exchange (LuxSE)

*net d'impôt pour les ressortissants de l'UEMOA

À propos de la CRRH-UEMOA :

Crée en 2010 par la Banque Centrale des États de l'Afrique de l'Ouest (BCEAO), la Banque Ouest Africaine de Développement (BOAD) et l'Autorité des Marchés Financiers de l'UMOA (AMF-UMOA), la CRRH-UEMOA est une institution financière régionale de premier plan dédiée au financement du logement dans l'UEMOA. Depuis sa création, elle a mobilisé plus de 475 milliards FCFA, permettant d'impacter plus de 120 000 bénéficiaires. L'institution joue un rôle clé dans le développement du marché hypothécaire et le financement de projets immobiliers dans la région.

Contacts Presse :

Email : infos@crrhuemoa.org / Site web : www.crrhuemoa.org